



ANEXO N° 15

MODELO DE CONVOCATORIA AL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA

CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA PRIVADA

PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2026-CE-OXI-UNT

(LEY N° 29230 Y REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230)

Se convoca a la(s) Empresa(s) Privada(s) que esté(n) interesada(s) en el financiamiento y ejecución de la inversión **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN COMEDOR UNIVERSITARIO DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES"**, con CUI N° 2710525, en el marco de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la Inversión Pública Regional y Local con participación del sector privado (en adelante, Ley N° 29230) y el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por **Decreto Supremo N° 038-2026-EF** (en adelante, el Reglamento), para que presenten su expresión de interés hasta el **18 de setiembre de 2026**, conforme al Anexo N° 2 del presente documento.

Entidad Pública que convoca el proceso de selección:

Nombre de la Entidad Pública	UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES
RUC N°	20177689051
Domicilio legal	Ciudad Universitaria Nro. S/N (Barrio Pampa Grande), Tumbes - Tumbes - Tumbes
Correo electrónico	rektorado@untumbes.edu.pe
Órgano que conduce el proceso	Comité Especial de Obras por Impuestos, con oficina en la UEI
Resolución que aprueba las Bases	Resolución N° 0562-2026/UNTUMBES-R, de 8 de setiembre de 2026

Objeto de la convocatoria y descripción de la inversión:

El objeto de la convocatoria es la selección de la Empresa Privada que será responsable del financiamiento y ejecución de la inversión, según el siguiente detalle:

N°	Código de la inversión	Nombre de la inversión	Monto Referencial del Convenio de Inversión (*)	Plazo de ejecución (días)
1	CUI N° 2710525	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN COMEDOR UNIVERSITARIO DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES	S/ 8,799,305.50 (ocho millones setecientos noventa y nueve mil trescientos cinco con 50/100 soles)	360 días calendario

(*) El Monto Referencial del Convenio de Inversión contempla las obligaciones siguientes:

Obligaciones	Costo (S/)
Ejecución de la Obra (incluye mobiliario y equipamiento)	8,019,053.39
Elaboración del Expediente Técnico	398,596.96
Financiamiento de la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico	101,480.00
Financiamiento de la supervisión de la ejecución de la Obra	233,961.31
Financiamiento de la supervisión de la liquidación	8,880.51
Liquidación del Convenio de Inversión	37,333.33
MONTO REFERENCIAL DEL CONVENIO DE INVERSIÓN	8,799,305.50



El financiamiento total de la supervisión asciende a **S/ 344,321.82 (trescientos cuarenta y cuatro mil trescientos veintiuno con 82/100 soles)** y corresponde al valor referencial del Proceso de Selección de la Entidad Privada Supervisora N° 002-2026-CE-OXI-UNT, cuya convocatoria se realiza de manera simultánea a la del presente proceso, conforme al párrafo 116.2 del artículo 116 del Reglamento.

El plazo de ejecución de trescientos sesenta (360) días calendario se descompone en sesenta (60) días para la elaboración del Expediente Técnico, doscientos cuarenta (240) días para la ejecución de la inversión y sesenta (60) días para la liquidación del Convenio de Inversión.

IMPORTANTE

El Monto Referencial del Convenio de Inversión corresponde al último monto registrado en el Banco de Inversiones del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (SNPMGI) mediante el Formato N° 08-A «Registros en la Fase de Ejecución», autorizado por el Titular de la Entidad Pública conforme a los párrafos 76.4 y 76.6 del artículo 76 del Reglamento.

El Monto Referencial del Convenio de Inversión se expresa a precios de mercado e incluye los impuestos de ley, incluido el Impuesto General a las Ventas, conforme al párrafo 76.8 del artículo 76 del Reglamento.

El Monto Referencial del Convenio de Inversión no incluye Costos de Gestión del Proyecto a cargo de la Empresa Privada, por no configurarse ninguno de los dos supuestos previstos en el numeral 13 del artículo V del Título Preliminar del Reglamento. Dicho rubro figura en el Banco de Inversiones con un costo de S/ 0.00.

ANEXO N° 2

CALENDARIO DEL PROCESO DE SELECCIÓN:

N°	Etapas del proceso de selección	De:	Hasta:
1	Convocatoria y publicación de Bases	09-09-2026	09-09-2026
2	Recepción de expresiones de interés de empresa(s) o consorcio(s) y registro de Participantes (*)	10-09-2026	18-09-2026
3	Presentación de consultas y observaciones a las Bases (*)	10-09-2026	18-09-2026
4	Absolución de consultas y observaciones a las Bases	21-09-2026	22-09-2026
5	Integración de Bases y su publicación en el Portal Institucional	23-09-2026	23-09-2026
6	Presentación de propuestas, a través de los Sobres N° 1, N° 2 y N° 3 (*)	30-09-2026	30-09-2026
7	Evaluación y calificación de las propuestas técnicas y económicas	01-10-2026	02-10-2026
8	Resultados de la evaluación y calificación de las propuestas y otorgamiento de la Buena Pro (*)	05-10-2026	05-10-2026
9	Consentimiento de la Buena Pro	19-10-2026	19-10-2026
10	Presentación de requisitos para el perfeccionamiento del Convenio de Inversión (*)	20-10-2026	02-11-2026
11	Revisión de la documentación por la Entidad Pública	03-11-2026	03-11-2026
12	Suscripción del Convenio de Inversión (*)	04-11-2026	04-11-2026

(*) Las actuaciones señaladas se realizan en Ciudad Universitaria Nro. S/N (Barrio Pampa Grande), Tumbes - Tumbes - Tumbes, oficina del Comité Especial ubicada en la Unidad Ejecutora de Inversiones, en el horario de atención de la Entidad Pública para trámites documentarios: de 8:00 a. m. hasta las 3:15 p. m.. La presentación de propuestas y el otorgamiento de la Buena Pro se realizan a las 10:00 a. m. de la fecha señalada.



IMPORTANTE

Para cada etapa del proceso de selección se respetan los plazos señalados en el Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 038-2026-EF.

En los casos en que exista una sola expresión de interés y/o un solo Postor, la presentación y evaluación de propuestas y el otorgamiento de la Buena Pro se realizan sin necesidad de contar con la participación de notario público o juez de paz, conforme al párrafo 89.2 del artículo 89 del Reglamento. Asimismo, en caso de que se presente un solo Postor, el Comité Especial puede aplicar el procedimiento de adjudicación directa previsto en el Reglamento, conforme al párrafo 103.2 del artículo 103.

Los plazos del presente Calendario se computan en días hábiles, conforme al párrafo 55.1 del artículo 55 del Reglamento. En el periodo comprendido no se computan el jueves 8 de octubre de 2026 (Combate de Angamos) ni el domingo 1 de noviembre de 2026 (Todos los Santos).

Bases del proceso de selección:

Las Bases del proceso pueden ser consultadas, de forma gratuita, en los siguientes portales institucionales:

www.proinversion.gob.pe

www.untumbes.edu.pe



ANEXO A
MODELO DE CARTA DE EXPRESIÓN DE INTERÉS

Tumbes, [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

Carta N° [INDICAR N° DE CARTA] – 2026 – [MEMBRETE DE LA EMPRESA PRIVADA]

Señores

COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2026-CE-OXI-UNT

Presente.-

Asunto:	Carta de expresión de interés para el financiamiento y ejecución de la inversión "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN COMEDOR UNIVERSITARIO DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES", con CUI N° 2710525, ubicada en el distrito y provincia de Tumbes, departamento de Tumbes, bajo el mecanismo de Obras por Impuestos.
----------------	---

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA EMPRESA PRIVADA (PERSONA NATURAL, PERSONA JURÍDICA O CONSORCIO)], con RUC N° [INDICAR NÚMERO], debidamente representado por su [CONSIGNAR NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL O DEL REPRESENTANTE COMÚN EN CASO DE CONSORCIO], identificado con [INDICAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [INDICAR NÚMERO], tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, en relación con el **PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2026-CE-OXI-UNT**, a fin de manifestar nuestra expresión de interés para participar en dicho proceso de selección.

DATOS DEL PARTICIPANTE:

Nombres y Apellidos (en caso de persona natural) o Razón Social (en caso de persona jurídica):	[INDICAR]
Domicilio legal:	[INDICAR]
Documento de identidad N° (en caso de persona natural):	[INDICAR]
RUC N°:	[INDICAR]
Teléfono(s):	[INDICAR]
Correo electrónico: Solicitamos ser notificados al correo electrónico consignado, comprometiéndonos a mantenerlo activo durante el periodo que dure el proceso de selección.	[INDICAR]

Fecha del registro: [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

.....
Firma, nombres y apellidos
del representante legal o común, según corresponda